



平成 21 年 10 月 9 日

各 位

会 社 名 ユアサ・フナシヨク株式会社
 代表者名 代表取締役社長 諸 澤 隆 芳
 (コード番号： 8006 東証第二部)
 問合せ先 取締役管理本部長 森 雅 俊
 (TEL. 047-433-1212)

有恒建物株式会社の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、有恒建物株式会社の株式取得につき検討を行ってまいりましたが、本日、有恒建物株式会社の全株式を取得し、子会社化いたしましたのでお知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

有恒建物株式会社は、ホテルサンライト新宿（東京都新宿区）を所有し経営を行っております。この度、オーナー経営者が高齢のため経営を退き株式を譲渡する意向があり、これに応じることにいたしました。

当社グループは、食品卸売事業、ホテル事業、不動産賃貸事業を展開しております。ホテル事業では、パールホテルの名称で首都圏を中心に、ビジネスホテル9ホテル（茅場町、両国、八重洲、葛西、川崎、横浜鶴見、溝ノ口、千葉、太田）を経営しており、今後とも、ホテル事業の基盤を一層強化しなければならないと考えております。

この度の株式取得により、茅場町、両国、八重洲の東京都心の主要拠点に新宿が加わることとなります。今後、ホテルサンライト新宿と当社パールホテルズとの連携を深め、当社グループのホテル事業の一層の強化を図ってまいります。

【ホテルサンライト新宿の概要】

① 名 称	ホテルサンライト新宿	
② 所 在 地	東京都新宿区新宿5-15-8	
③ 宿 泊 施 設	197室	
④ 会議室・宴会場	4室	
⑤ 構 造 ・ 用 途	地上10階建地下1階（本館）	地上6階建（アネックス）
⑥ 開 業	昭和60年11月	昭和49年2月
⑦ 最 寄 り 駅	東京メトロ丸の内線「新宿三丁目」駅下車 徒歩4分 都営新宿線「新宿三丁目」駅下車 徒歩4分	

2. 異動する子会社（有恒建物株式会社）の概要

- | | |
|---------------|-----------------------------|
| (1) 名 称 | 有恒建物株式会社 |
| (2) 所 在 地 | 東京都杉並区高円寺南二丁目8番1号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 丸山廣見（当社常務取締役ホテル事業本部長） |
| (4) 事 業 内 容 | ビジネスホテル経営、不動産の賃貸 |
| (5) 資 本 金 | 1000万円 |
| (6) 設 立 年 月 日 | 昭和22年6月17日 |

- (7) 大株主及び持株比率 富澤照子 (100%) ※ 今回の株式取得により当社 100%子会社
(8) 当社との関係 平成 21 年 9 月 4 日付けで当社の常務取締役丸山廣見 (ホテル事業本部長) が、代表取締役に就任しております。その他、特筆すべき人的関係はありません。
なお、当社との資本関係・取引関係はありません。

3. 株式取得の相手先の概要

- (1) 氏 名 富澤 照子
(2) 住 所 東京都杉並区
(3) 当社との関係 当社との資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合: ー%)
(2) 取得株式数 200,000 株
(3) 異動後の所有株式数 200,000 株 (所有割合: 100%)

5. 株式取得日

平成 21 年 10 月 9 日

6. 今後の見通し

本株式の取得に伴う平成 22 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微であります。

7. 「株主優待割引券」の取扱い

当社の「株主優待割引券」(ご宿泊代、ご飲食代の 20%割引券)の対象店舗といたします。

既に、株主様に送付済みの「株主優待割引券」(平成 22 年 6 月 30 日まで有効)もご利用いただけます。

以 上